

OBEC DVORY



KONCESNÍ DOKUMENTACE

ve smyslu zák. č. 139/2006 Sb., o koncesních smlouvách a koncesním řízení (koncesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „koncesní zákon“) a zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o VZ“)

Název koncesního řízení:

PROVOZOVÁNÍ VODOVODU A KANALIZACE PRO VEŘEJNOU POTŘEBU OBCE DVORY

Zadavatel:

Obec Dvory, se sídlem Dvory č.p. 3, 288 02 p. Nymburk

Zpracovatel a poradce zadavatele:

VIS - Vodohospodářsko—inženýrské služby, spol. s r.o., se sídlem Na Střezině 1079,
500 03 Hradec Králové



Druh koncesní smlouvy: Koncesní smlouva na služby

OBSAH:

1. Úvod.....	3
1.1 Zadavatel.....	3
1.2 Zpracovatel a poradce Zadavatele.....	3
1.3 Koncesní dokumentace a koncesní řízení	3
1.4 Důvod vypsání koncesního řízení	4
1.5 Předmět a klasifikace předmětu koncesní smlouvy	4
1.6 Popis provozované infrastruktury a místo plnění koncesní smlouvy	4
1.7 Předpokládaný investiční rozvoj v místě plnění koncesní smlouvy v době jejího trvání.....	6
1.8 Předpokládaný harmonogram realizace předmětu koncesní smlouvy	6
1.9 Podmínky pro změnu termínu plnění	6
1.10 Závaznost Koncesní dokumentace	7
1.11 Obsah Koncesní dokumentace	7
2. Obchodní a platební podmínky.....	7
2.1 Obchodní podmínky	7
2.2 Platební podmínky.....	7
2.3 Závaznost obchodních a platebních podmínek	7
2.4 Vyjasnění obsahu obchodních a platebních podmínek	8
3. Technické podmínky	8
4. Požadavky na varianty.....	8
5. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky a nabídkové ceny	8
5.1 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny.....	8
5.2 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky.....	8
6. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií	10
6.1 Základní hodnotící kritérium.....	10
6.2 Dílčí hodnotící kritéria.....	10
6.3 Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií	11
6.4 Komise pro otvírání obálek	12
6.5 Hodnotící komise (dále jen „Komise“)	12
6.6 Mimořádně nízká nabídková cena	13
7. Jiné podmínky a požadavky Zadavatele.....	13
7.1 Poskytnutí jistoty	13
7.2 Změna údajů	14
7.3 Dodatečné informace ke Koncesní dokumentaci.....	14
7.4 Doručování dokumentů	14
7.5 Ověření informací a údajů v nabídce	14
7.6 Prohlídka místa plnění.....	14
8. Požadavky na kvalifikaci dodavatele	14
8.1 Kategorie kvalifikačních kritérií.....	14
8.2 Prokázání splnění kvalifikace.....	15
8.3 Základní kvalifikační předpoklady	16
8.4 Profesní kvalifikační předpoklady.....	17
8.5 Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady.....	18
8.6 Technické kvalifikační předpoklady.....	18
8.7 Objasnění předložených informací či dokladů	20
8.8 Důvody nesplnění kvalifikace	20
9. Ostatní.....	20
9.1 Způsob ukončení koncesního řízení	20
9.2 Důvěrnost informací	20
9.3 Prohlášení Zadavatele	21
10. Přílohy	21

1. Úvod

1.1 Zadavatel

Název: Obec Dvory
Sídlo: Dvory č.p. 3, 288 02 p. Nymburk
Statutární zástupce: Marie Hodbořová, starostka obce

IČ: 00239071
Telefon: +420 325 531 000
E-mail: obec-dvory@quick.cz

(dále jen „Zadavatel“)

1.2 Zpracovatel a poradce Zadavatele

Název: VIS - Vodohospodářsko–inženýrské služby, spol. s r.o.
Sídlo: Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové
Statutární zástupce: Ing Ladislavem Forejtek, jednatel společnosti
Odpovědný technický zástupce: Ing. Kateřina Kopecká
IČ: 48153362
DIČ: CZ47116901
Telefon: 495076011
Fax: 495541342
E-mail: katerina.kopecka@vishk.cz

(dále jen „Poradce“)

Kontaktní osoba Zadavatele a Poradce: Ing. Kateřina Kopecká

1.3 Koncesní dokumentace a koncesní řízení

Analogicky k ustanovení § 44 zákona o VZ představuje Koncesní dokumentace soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymezujících předmět koncesní smlouvy v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.

Jelikož předpokládaný příjem koncesionáře činí za období trvání koncesní smlouvy - 10 let méně než 20 000 000,- Kč bez DPH, nemusí Zadavatel v souladu s § 5 odst. 2 koncesního zákona postupovat podle části druhé koncesního zákona. Zadavatel se tak rozhodl realizovat koncesní řízení v režimu tzv. „koncese malého rozsahu“ a postupovat tak, že nebude používat dvoufázového postupu žádosti o účast (kvalifikace) a následné výzvy k podání nabídek. Zadavatel je i v tomto případě povinen při výběru dodavatele pro uzavření koncesní smlouvy dodržet základní zásady práva veřejného zadávání, které plynou z evropského práva a judikatury ESD, zejména zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

Tato Koncesní dokumentace je určena těm dodavatelům, kteří si ji vyžádají na základě výzvy k podání nabídek (dále jen „Výzva“) Zadavatele zveřejněné na úřední desce a internetových stránkách obce Dvory nebo kteří ji obdrželi od Zadavatele společně s Výzvou.

Podrobné vymezení předmětu koncesního řízení - provozování kanalizace a vodovodu pro veřejnou potřebu ve vlastnictví obce Dvory je uvedeno v závazném textu návrhu koncesní smlouvy, který je obsahem přílohy D této Koncesní dokumentace.

Právní otázky týkající se koncesního řízení, které nejsou v této Koncesní dokumentaci výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními zákona o VZ a koncesního zákona.

Zadavatel se rozhodl nejednat o podaných nabídkách.

1.4 Důvod vypsání koncesního řízení

Vzhledem k tomu, že Zadavatel realizuje výstavbu vodovodu a kanalizace, která je kofinancována z Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“), je nutné při výběru provozovatele nově vybudované infrastruktury vypsát koncesní řízení v souladu s koncesním zákonem a přitom respektovat tzv. „Podmínky přijatelnosti vodohospodářských projektů pro OPŽP v programovacím období 2007 – 2013“ a veškeré relevantní směrnice a metodiky vydané Ministerstvem životního prostředí.

1.5 Předmět a klasifikace předmětu koncesní smlouvy

Předmětem koncesní smlouvy je bezpečné a plynulé provozování infrastruktury vodovodu a kanalizace (dále jen „Vodohospodářský majetek“), které jsou ve vlastnictví Zadavatele, a to v souladu s národními právními předpisy, zejména zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVaK“) a dále s podmínkami stanovenými pro tento provoz rozhodnutími správních úřadů.

Provozování Vodohospodářského majetku podle koncesní smlouvy bude sjednáno na dobu 10 let, tj. od roku 2013 do 2022.

Provozováním je přitom ve smyslu § 2 odst. 3 ZVaK souhrn činností, kterými se zajišťuje dodávka pitné vody nebo odvádění a čištění odpadních vod. Rozumí se jím zejména dodržování technologických postupů při odběru, úpravě a dopravě pitné vody včetně, odvádění, čištění a vypouštění odpadních vod, dodržování provozních řádů, kanalizačního řádů, vedení provozní dokumentace, provozní a fakturační měření, dohled nad provozuschopností vodovodů a kanalizací, příprava podkladů pro výpočet ceny pro vodné a stočné a další související činnosti; **není jím správa vodovodů a kanalizací ani jejich investiční rozvoj.** Provozovatel přitom bude zajišťovat všechny povinnosti, které pro něj vyplývají zejména ze ZVaK i povinnosti, které je vlastník infrastruktury podle ZVaK oprávněn přenést na provozovatele.

Z hlediska předmětu plnění se jedná o koncesní smlouvu na služby.

Klasifikace předmětu koncesní smlouvy:

- kód CPV: 65130000-3, název – Provoz vodovodů,
- kód CPV: 90410000-4, název – Sběrání odpadních vod,

1.6 Popis provozované infrastruktury a místo plnění koncesní smlouvy

Stávající stav:

Obec Dvory a místní část Veleliby je v současné době bez vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu. Obyvatelé jsou zásobeni pitnou vodou z místních zdrojů, studní, odpadní vody jsou likvidovány převážně v septicích s přepady do nesoustavné sítě zatrubených příkopů zaústěných do potoka Liduška a požární nádrže v obci Dvory.

Popis nové vodohospodářské infrastruktury:

Vodohospodářskou infrastrukturu, která je předmětem koncesního řízení budou tvořit vodovody a kanalizace ve vlastnictví Zadavatele v k.ú. Dvory u Nymburka, k.ú. Kamenné Zboží a k.ú. Nymburk. Situace vodohospodářské infrastruktury v obci Dvory – viz příloha C této Koncesní dokumentace.

Z hlediska OPŽP se jedná o „projekt na zelené louce“

Vodovod Dvory – Veleliby

Pro zásobení obce Dvory – místní části Veleliby kvalitní pitnou vodou je navržen veřejný vodovod napojený na stávající přívodní vodovodní řad Nymburk - Kamenné Zboží, který je ve správě smíšené společnosti Vodovodů a kanalizací Nymburk, a.s.(dále jen VaK Nymburk).

Vodovodní síť bude sloužit jednak pro zásobení obyvatel kvalitní pitnou vodou a zároveň bude plnit i funkci požárního vodovodu.

Stavba je situována v extravilánu a intravilánu obce Dvory, místní část Veleliby.

Vodovod je gravitační, pro zásobení obce Dvory je navržen zásobní přívodní řad „V“ v délce 3600 m, na který je napojen zásobní řad „V1“ pro místní část Veleliby. V intravilánu obce jsou na zásobní řady napojeny vlastní rozvodné řady DN 80.

Celková délka navržených vodovodních řadů činí 7417 m.

DN 125/ PN 10	1 599,0 m
DN 100/ PN 10	2 001,0 m
DN 80/ PN 10	3 760,0 m
DN 65/ PN 10	57,0 m
Celkem	7 417,0 m

Vodovodní potrubí bude PE 100 s ochranným pláštěm z PP.

Kanalizace Dvory – Veleliby, napojení na ČOV Nymburk

K odvedení splaškových odpadních vod z obce Dvory a místní části Veleliby je navržena oddílná splašková kanalizace napojená na stávající tlakovou stoku Nymburk – Kamenné Zboží ve správě VaK Nymburk.

Čištění odpadních vod podchycených novou tlakovou kanalizací z Dvorů a Veleliby bude probíhat na stávající ČOV Nymburk ve správě VaK Nymburk.

Stavba je situována v extravilánu a intravilánu obce Dvory, místní části Veleliby.

Tlaková kanalizace je vedena v souběhu s „Vodovodem Dvory – Veleliby“.

Tlakové stoky a podružné řady pro napojení DČS

Celková délka kanalizačních tlakových stok včetně podružných propojů činí 8936,2 m z toho :

DN 100/ PN 16	3 600,0 m
DN 80/ PN 16	3 763,0 m
DN 65/ PN 16	56,0 m
DN 32/ PN 16	517,2 m
Celkem	8 936,2 m

Domovní čerpací stanice

Domovní čerpací stanice jsou umístěny za oplocením, na pozemku připojované nemovitosti, jedná se o kompletně vystrojené železobetonové prefabrikované jímky o Ø 1,0 – 1,5 m.

Napájení DČS el. energií bude z domovních rozvaděčů.

Domovní čerpací stanice celkem 158 ks.

Dávkovací stanice

Pro eliminaci zápachu bude na trase výtlačku za obcí Dvory osazena zásobní nádrž síranu železitého s dávkovacím čerpadlem umístěna do podzemní armaturní šachty.

Příjezd k šachtě pro doplňování koagulantu bude po stávající polní cestě, zpevněné štěrkodrtí.

Zásobní nádrž bude provedena jako dvouplášťová a bude umístěna v celoplastovém uzamykatelném krytu. Pro řízení optimální dávky koagulantu bude v šachtě instalován indukční průtokoměr s pulzním výstupem pro řízení dávkovacího čerpadla.

Napájení čerpadla bude zajištěno dvojicí autobaterií s průběžným dobíjením solárním panelem 40 W s regulátorem.

Pro dočerpávání síranu železitého z dovezených kontejnerů bude součástí dodávky sudové čerpadlo síranu železitého.

Pro shromažďování a přenos dat z měrné šachty a dávkovacího zařízení bude osazen dataloger spojený s telemetrickou stanicí, rovněž v bateriovém provedení.

Na dispečerské pracoviště budou přenášeny zejména poruchové stavy pomocí SMS zpráv, všechna dostupná data budou přenášena na webové stránky výrobce zařízení, přístup provozovatele k těmto údajům zajistí po dobu 12 měsíců dodavatel zařízení.

Přehled nové vodohospodářské infrastruktury v rámci Koncesní smlouvy

Vodovody

Vodovod	Vodovodní přípojky	Vodoměrná šachta
7 417,0 m	197 ks	3 ks

Kanalizace

Kanalizace vč. přípojek	Domovní čerpací stanice	Dávkovací stanice
8 936,2 m	158 ks	1 ks

1.7 Předpokládaný investiční rozvoj v místě plnění koncesní smlouvy v době jejího trvání

V obci Dvory se předpokládá postupné napojování stávajících nemovitostí na nově vybudovaný vodovod a splaškovou kanalizaci. Vodovod i kanalizace jsou dostatečně kapacitní i pro případné napojení budoucí další výstavby v obci.

1.8 Předpokládaný harmonogram realizace předmětu koncesní smlouvy

Předpokládá se následující harmonogram:

Ukončení koncesního řízení a výběr provozovatele	30.9.2012
Předání a převzetí funkce provozovatele	15.10. – 31.12.2012
Obstarání oprávnění k provozování podle § 6 ZVaK	30.11.2012
Zahájení realizace předmětu koncesní smlouvy	1.1.2013
Ukončení realizace předmětu koncesní smlouvy	31.12.2022

1.9 Podmínky pro změnu termínu plnění

Pokud na straně Zadavatele nebude možné dodržet předpokládaný termín zahájení realizace předmětu koncesní smlouvy, (např. z důvodu prodloužení doby trvání koncesního řízení) a tento termín se zpozdí o více než 120 dnů, je uchazeč, s nímž bude uzavřena koncesní smlouva, oprávněn požadovat, aby termín ukončení realizace předmětu koncesní smlouvy byl upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné Vodohospodářský majetek provozovat.

1.10 Závaznost Koncesní dokumentace

Dodavatel je povinen bezvýhradně akceptovat požadavky, podmínky a ustanovení obsažená v Koncesní dokumentaci, zejména všech dokumentů a závazného textu návrhu koncesní smlouvy (s doplněním údajů požadovaných Zadavatelem).

Uchazeči, kteří podají nabídku, která nevyhoví stanoveným požadavkům a to ani po poskytnutí příslušného vysvětlení ve smyslu § 76 odst. 3 a 4 zákona o VZ, budou z koncesního řízení Zadavatelem bezodkladně vyloučeni (§ 76 odst. 6 zákona o VZ). Vyloučení včetně důvodů sdělí Zadavatel bezodkladně písemně uchazeči.

Současně Zadavatel nebude brát v úvahu žádné výhrady uchazeče k podmínkám a požadavkům této Koncesní dokumentace a jakákoliv výhrada bude znamenat vyloučení uchazeče.

1.11 Obsah Koncesní dokumentace

Koncesní dokumentace obsahuje analogicky k § 44 zákona o VZ:

- Obchodní a platební podmínky
- Technické podmínky
- Požadavky na varianty
- Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky a nabídkové ceny
- Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií
- Jiné podmínky a požadavky Zadavatele.

2. Obchodní a platební podmínky

2.1 Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou vymezeny ve formě a struktuře závazného textu návrhu koncesní smlouvy, která je nedílnou součástí této Koncesní dokumentace.

Dodavatel do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu koncesní smlouvy (zejména vlastní identifikaci a údaje vztahující se k hodnotícím kritériím a popřípadě další údaje, které budou v návrhu koncesní smlouvy k doplnění označeny poznámkou pod čarou, jež obsahuje upřesnění, jak je má dodavatel doplnit; tyto poznámky budou před podpisem smlouvy ze smlouvy odstraněny). Takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh koncesní smlouvy.

Dodavatel není oprávněn měnit či doplňovat text návrhu koncesní smlouvy s výjimkou údajů uvedených v předchozím odstavci. Jestliže dodavatel změní části koncesní smlouvy, které Zadavatel změnit neumožnil, případně uvede údaje, které jsou v rozporu s požadavky Zadavatele, bude nabídka hodnocena tak, že nesplňuje zadávací podmínky a dodavatel bude vyloučen podle § 76 odst. 1 zákona o VZ.

2.2 Platební podmínky

Platební podmínky jsou vymezeny ve formě a struktuře závazného textu návrhu koncesní smlouvy, která je nedílnou součástí této Koncesní dokumentace.

2.3 Závaznost obchodních a platebních podmínek

Obchodní a platební podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka uchazeče musí respektovat stanovené obchodní a platební podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s těmito podmínkami.

S výjimkou těch ustanovení návrhu koncesní smlouvy, která jsou určena k doplnění ze strany dodavatele, nepřipustí Zadavatel žádné změny v návrhu koncesní smlouvy.

2.4 Vyjasnění obsahu obchodních a platebních podmínek

V případě nejasností v obsahu obchodních a platebních podmínek má uchazeč možnost si tyto vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené podle bodu 7.3 této Koncesní dokumentace.

3. Technické podmínky

Technické podmínky představují požadavky na bezpečné a plynulé provozování Vodohospodářského majetku, a to v souladu s národní legislativou, zejména se ZVaK, příslušnými technickými normami a dále v souladu s podmínkami stanovenými pro tento provoz rozhodnutími správních úřadů.

Technické podmínky vymezující Vodohospodářský majetek jsou zřejmé z příloh č. 2 a 3 koncesní smlouvy.

Specifikace technických požadavků na provozování Vodohospodářského majetku je uvedena v textu závazného návrhu koncesní smlouvy, která je nedílnou součástí této Koncesní dokumentace.

4. Požadavky na varianty

Zadavatel varianty nabídek nepřipouští.

5. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky a nabídkové ceny

5.1 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se pro účely tohoto koncesního řízení rozumí Soutěžní cena. Způsob stanovení této ceny je Zadavatelem podrobně specifikován v návrhu koncesní smlouvy, a to zejména v Čl. VI a příloze č. 4 koncesní smlouvy.

Nabídková cena bude zpracována v české měně bez DPH, a uchazeč ji uvede ve formuláři „Krycí list nabídky“, který je přílohou A Koncesní dokumentace.

5.2 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Pod pojmem nabídka se rozumí návrh koncesní smlouvy předložený uchazečem v koncesním řízení včetně dokumentů a dokladů požadovaných zákonem o VZ, koncesním zákonem nebo Zadavatelem v této Koncesní dokumentaci.

Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce (listiny v jiném než českém jazyce budou doplněny úředním překladem do českého jazyka) v písemné formě a nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat podle výpisu z obchodního rejstříku, popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

5.2.1 Forma nabídky

Dodavatel spolu s nabídkou v papírové formě (kromě částí B, C a D přílohy č. 4 koncesní smlouvy) předloží úplnou elektronickou verzi nabídky, a to ve formátu PDF s výjimkou částí B, C a D přílohy č. 4 Koncesní smlouvy, které předloží ve formátu MS EXCEL, na nosiči CD nebo DVD. Nosič musí být označen identifikačními údaji dodavatele a názvem koncesního řízení.

5.2.2 Způsob a místo podání nabídky

Nabídka musí být uchazečem podána v jednom originále, označeném "ORIGINÁL". Nabídky se přijímají v sídle Poradce. Nabídku je možno podávat osobně v pracovní době od 8.00 hod do 15.00 hod v kanceláři č.26 (sekretariát Poradce), ale vždy s následující identifikací: výrazné označení v levé adresní straně obálky: „**NEOTVÍRAT — Nabídka v koncesním řízení: „Provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu obce Dvory“**“, přičemž na zadní straně obálky bude uvedena obchodní firma a adresa, na kterou je možné obálku zaslat v případě, kdy bude nabídka podána po lhůtě pro podání nabídek.

Uchazeči mohou podat nabídky rovněž doporučeně poštou na adresu Poradce, který je oprávněn je převzít za Zadavatele, a to tak, aby byly do konce lhůty pro podání nabídek doručeny Poradci s výše uvedeným způsobem identifikace.

Uzávěrka pro podání nabídek je **31.5.2012 v 12:00 hod.**

Pro právní jistotu Zadavatele i příslušného dodavatele požaduje Zadavatel očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou (více viz prohlášení o počtu listů nabídky dodavatele dle odstavce 5.2.3 níže). Dále Zadavatel doporučuje, aby dokumenty a doklady předložené uchazečem v rámci nabídky byly strukturovány tak, že prvním listem po obálce nabídky bude její obsah s uvedením jednotlivých kapitol a číslem strany, na které se tyto doklady nacházejí.

Jednotlivé části nabídky budou zabezpečeny proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo opatřen přelepku s razítkem či podpisem dodavatele tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.

Bude-li součástí nabídky originál dokladu (veřejná listina) bude možno tento originál listiny předložit např. v plastovém průhledném obalu, zapečetěném ve svazku a na svém uzavření zapečetěném lepicí páskou opatřenou razítkem, případně podpisem tak, aby bylo možno tuto listinu ze svazku vyjmout bez jejího poškození a bez poškození svazku. Podle počtu listů dokladu bude očíslován i plastový ochranný obal originální listiny dokladu.

Uchazeč originál své nabídky vloží do obálky nebo balíku (dále jen „Obálka“), která/který bude uzavřena/uzavřen tak, že dokumenty při běžné manipulaci nemohou vypadnout. Obálka bude na přebalu opatřena přepkami s razítkem dodavatele.

Pokud Obálka nebude pevně uzavřena a označena, jak to vyžaduje tento článek, nepřebírá Zadavatel žádnou odpovědnost za špatné uložení nebo předčasné otevření nabídky.

Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek komise pro otvírání obálek neotevřít. Zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Uchazeč může svou nabídku změnit nebo stáhnout pomocí písemného oznámení dostatečně v předstihu před uplynutím lhůty pro podání nabídek s uvedením způsobu vrácení původní nabídky. Po lhůtě pro podání nabídky nesmí být nabídka měněna. Každá změna nabídky bude připravena v souladu s touto Koncesní dokumentací, a Obálka bude navíc obsahovat označení „ZMĚNA“.

5.2.3 Obsah nabídky

A. Obsah nabídky s odkazy na čísla stránek jednotlivých částí nabídky

B. Identifikační údaje

- vyplněný formulář „krycí list nabídky“ (příloha A Koncesní dokumentace),
- případná plná moc osoby zmocněné statutárním orgánem k jednání a podpisu jménem uchazeče.

C. Návrh koncesní smlouvy – návrh koncesní smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů a opatřen otiskem razítka. Tento návrh musí být v souladu s Obchodními podmínkami předloženými Zadavatelem v Koncesní dokumentaci tak, jak jsou vymezeny v části 2.1 této Koncesní dokumentace.

Části B, C a D přílohy č. 4 koncesní smlouvy - tyto přílohy, vyplněné dle části 6.2 tohoto Svazku 1 Koncesní dokumentace, budou předloženy pouze v elektronické verzi ve formátu MS EXCEL na

CD (DVD), zalepeném do folie a vloženém za část A přílohy č. 4 koncesní smlouvy na samostatný list tak, aby se CD (DVD) dalo z obalu v rámci hodnocení vyjmout.

- D. Doklad o poskytnutí jistoty - originál dokladu o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky by měl být uložen v samostatné, oddělené složce (příp. obalu), ze kterého jej lze vyjmout bez zásahu do ostatních částí nabídky a bez jeho poškození. V případě poskytnutí jistoty formou peněžité částky, kopii o poukázání jistoty v koncesním řízení na účet Zadavatele.
- E. Prohlášení o počtu listů nabídky dodavatele - prohlášení o počtu listů nabídky opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) uchazeče v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů.
- F. Elektronická verze nabídky – CD (DVD) bude obsahovat údaje, doklady a návrhy v rozsahu bodů A až J této kapitoly 5.2.3. Údaje, doklady a návrhy předkládané a musí být shodné ve všech částech nabídky.
- G. Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona o VZ (uchazeč doloží všechny požadované doklady dle bodu 8.4 této Koncesní dokumentace).
- H. Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona o VZ
 - Výpis z obchodního rejstříku,
 - Živnostenský list (listy) nebo výpis z živnostenského rejstříku.
- I. Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady dle § 55 zákona o VZ
 - Účetní závěrka za příslušné účetní období,
 - Vyúčtování všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné,
 - Pojistná smlouva nebo pojistný certifikát.
- J. Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 zákona o VZ
 - doklady, které prokazují, že uchazeč poskytl za poslední 3 roky Koncesní dokumentaci požadované významné služby v oblasti provozování vodovodů a kanalizací,
 - doklady, které prokazují držení certifikátů kvality a ochrany životního prostředí,
 - doklady o údajích o počtu zaměstnanců, odborné kvalifikaci a praxi osob, které budou odpovědné za poskytování služeb při provozování Vodohospodářského majetku.

Podrobnosti ke kvalifikačním předpokladům obsahuje bod 8 této Koncesní dokumentace.

6. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

6.1 Základní hodnotící kritérium

Základním hodnotícím kritériem v souladu s § 11 Koncesního zákona je ekonomická výhodnost nabídky.

6.2 Dílčí hodnotící kritéria

Dílčí hodnotící kritérium se stanovují takto:

1. Soutěžní cena"

2. Výše smluvního pokutového bodu

ad 1. Soutěžní cena

Výsledná Soutěžní cena pro účel hodnocení v koncesním řízení bude vypočtena jako diskontovaný požadovaný příjem provozovatele (dodavatele) bez nájemného a ceny pitné vody převzaté a odpadní vody předané a promítaných variabilních provozních nákladů v prvním období cenové fixace (5 let) dělený diskontovaným úspěšně inkasovaným objemem dodané pitné vody a odpadní vody za stejné období.

Za účelem výpočtu Soutěžní ceny dodavatel závazně vyplní Soutěžní formulář, tvořící společně s dalšími dvěma aplikacemi Přílohu č. 4 koncesní smlouvy. Dodavatel v Soutěžním formuláři vyplní jen určené buňky na listu „Nabídka dodavatele“. Ostatní buňky v Soutěžním formuláři jsou přednastaveny Zadavatelem nebo automaticky dopočítány.

Tento Soutěžní formulář a další dvě aplikace (Základní modul a Vyrovnávací nástroj), tvořící Přílohu č. 4 koncesní Smlouvy, mají přednastaveny všechny hodnoty, které ovlivňují cenu pro vodné a stočné a dodavatelé doplní ty dílčí prvky dle pokynů v Soutěžním formuláři, které mají vliv na cenu a dále jsou předmětem fixace minimálně pro období první cenové fixace v délce 5ti let a mají vliv na nastavení ceny pro druhé období cenové fixace (dalších 5ti let).

Celý Soutěžní formulář je uzamčen proti neoprávněným zásahům. V případě porušení základního nastavení Soutěžního formuláře bude tento posouzen jako neplatný a nabídka bude z hodnocení vyřazena.

Soutěžní formulář zajistí převedení dat do Základního modulu VII.0.9 a Vyrovnávacího nástroje VII.0.9 v příloze č. 4 koncesní smlouvy a výpočet výsledné Soutěžní ceny, která vstupuje do hodnocení v koncesním řízení.

Základní modul a Vyrovnávací nástroj slouží pouze jako pomocné aplikace pro výpočet soutěžní ceny pro vodné a stočné, do kterých dodavatelé nijak nezasahují. Všechna data pro výpočet jsou převedena ze Soutěžního formuláře.

V rámci hodnocení nabídek bude provedena kontrola proti případným neoprávněným úpravám.

ad 2. Výše smluvního pokutového bodu

Za nedodržení resp. překročení výkonových ukazatelů a stanovení dalších smluvních sankcí se stanovují „smluvní pokutové body“.

Zadavatel stanovuje výši jednoho smluvního bodu v rozmezí 10 000,- Kč až 20 000,- Kč.

Návrh výše jednoho pokutového bodu musí být ve výše uvedeném rozmezí, jinak bude posuzován jako nesplnění požadavku Zadavatele a nabídka bude vyloučena ze soutěže.

Váhy hodnotících kritérií

Soutěžní cena.....95%

Výše smluvního pokutového bodu.....5%.

6.3 Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

6.3.1 Dílčí hodnotící kritérium, u něž je nejvýhodnější minimální hodnota („Soutěžní cena“), se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

6.3.2 Dílčí hodnotící kritérium, u něž je nejvýhodnější maximální hodnota (výše smluvního pokutového bodu) se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

6.3.3 Při hodnocení Soutěžní ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

6.3.4 Bodová hodnota kritéria nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém kritériu bude takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku (na dvě desetinná místa).

6.3.5 Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií nabídky určí výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

6.3.6 V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek, rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v základním hodnotícím kritériu; pokud i v tomto případě budou bodové

hodnoty dvou či více nabídek shodné rozhodne o pořadí nabídek los za účasti těch uchazečů, jejichž nabídky získaly shodné bodové hodnoty.

6.4 Komise pro otvírání obálek

6.4.1 Zadavatel jmenuje 3 člennou Komisi pro otvírání obálek. Podané nabídky bude Poradce evidovat v došlém pořadí s uvedením čísla, data a času jejich doručení.

6.4.2 Komise pro otvírání obálek otevírá obálky s nabídkami postupně podle pořadového čísla a kontroluje úplnost nabídky, tedy zda:

- a) je nabídka zpracována v požadovaném jazyce,
- b) je zpracován návrh koncesní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a
- c) nabídka obsahuje všechny zákonné požadavky či požadavky Zadavatele v Koncesní dokumentaci.

Po provedení kontroly úplnosti každé nabídky podle předchozího odstavce sdělí Komise pro otvírání obálek přítomným uchazečům identifikační údaje uchazeče a informaci o tom, zda nabídka splňuje požadavky podle předchozího odstavce. Komise sdělí přítomným uchazečům rovněž informaci o soutěžní ceně. Jestliže Komise pro otvírání obálek zjistí, že nabídka není úplná, nabídku vyřadí. Zadavatel bezodkladně vyloučí uchazeče, jehož nabídka byla Komisí pro otvírání obálek vyřazena z účasti v koncesním řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodů Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dotčenému uchazeči.

O otevírání obálek s nabídkami sepisuje Komise pro otvírání obálek protokol (dále jen „Protokol o otevírání obálek“). U každé nabídky uvede tato Komise údaje sdělované přítomným uchazečům podle předchozího odstavce. Protokol o otevírání obálek podepisují všichni přítomní členové Komise pro otvírání obálek. Protokol o otevírání obálek se po připojení listiny přítomných uchazečů přikládá k seznamu nabídek. Zadavatel umožní uchazečům na jejich žádost nahlédnout do Protokolu o otevírání obálek.

6.4.3 Otevírání obálek proběhne dne **31.5.2012 ve 13:00 hodin** v sídle Zadavatele. Otvírání obálek se mohou zúčastnit kromě osob Zadavatele všichni uchazeči, kteří ve lhůtě pro podání nabídek předložili nabídku, maximálně však 2 osoby za uchazeče. Tyto osoby uchazeče jsou povinny se prokázat plnou mocí, v případě, že osoba není statutárním orgánem nebo členem statutárního orgánu uchazeče.

6.5 Hodnotící komise (dále jen „Komise“)

6.5.1 Zadavatel jmenuje 5ti člennou Komisi, která posoudí a zhodnotí předložené nabídky. Komise jedná v souladu s jednacím řádem hodnotící komise, který Komise schválí na svém prvním jednání.

6.5.2 Komise provede hodnocení nabídek a posoudí, zda uchazeč splnil veškeré podmínky a požadavky zákonných požadavků a požadavků Zadavatele obsažených v Koncesní dokumentaci. Rovněž posoudí, zda dodavatel nepodal nepřijatelnou nabídku podle § 22 odst. 1 písm. f) zákona o VZ. Nabídky, které nesplňují tyto požadavky, Komise vyřadí. Komise nebude přihlížet ke zjevným početním chybám, zjištěným při posouzení nabídek, které nemají vliv na nabídkovou cenu. O posouzení nabídek pořídí Komise zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, kterou podepíší všichni přítomní členové Komise. Schválení závěrů Komise podléhá vnitřním předpisům Zadavatele.

6.5.3 Činí-li Komise ve vztahu k uchazečům úkony podle koncesního zákona ve spojení se zákonem o VZ, platí, že tyto úkony činí jménem Zadavatele.

6.5.4 Komise předá po ukončení své činnosti Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek spolu s nabídkami a ostatní související dokumentací Zadavateli.

6.5.5 Pokud Zadavatel zjistí, že Komise porušila postup podle zákona o VZ, koncesního zákona nebo nepostupovala v souladu s Koncesní dokumentací, rozhodne o novém posouzení a

hodnocení nabídek, k čemuž ustanoví jinou Komisi, případně provede nové posouzení a hodnocení sám.

6.6 Mimořádně nízká nabídková cena

Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu koncesní smlouvy, musí si Komise vyžádat od uchazeče písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné (dále jen „Zdůvodnění“). Komise může po písemném vyjádření přizvat uchazeče na jednání Komise za účelem vysvětlení předloženého Zdůvodnění. Komise doručí uchazeči pozvánku na jednání alespoň 7 pracovních dní před jeho konáním.

7. Jiné podmínky a požadavky Zadavatele

7.1 Poskytnutí jistoty

Uchazeč poskytne k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto koncesním řízení jistotu. Výši jistoty stanoví Zadavatel ve výši 200 000,- Kč.

Jistotu poskytne dodavatel formou složení peněžní částky (dále jen "peněžní jistota") na účet Zadavatele u České spořitelny a.s., číslo bankovního účtu 505423359/0800, nebo formou bankovní záruky a pojištění záruky.

Peněžní jistotu uvolní Zadavatel uchazeči,

- jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější nebo s níž bylo možno uzavřít Koncesní smlouvu podle § 82 odst. 3 zákona o VZ, do 7 (slovy: sedmi) dnů po uzavření Koncesní smlouvy,
- jehož nabídka nebyla vybrána jako nejvhodnější a nebylo s níž možno uzavřít Koncesní smlouvu podle § 82 odst. 3 zákona o VZ, do 7 (slovy: sedmi) dnů po doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky podle § 81 odst. 2 zákona o VZ,
- který byl z koncesního řízení vyloučen, bezodkladně po vyloučení.

7.1.1 Peněžní jistotu je Zadavatel povinen uvolnit včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

7.1.2 Podal-li uchazeč námitky a Zadavatel těmto námitkám vyhoví, je uchazeč povinen opětovně složit peněžní jistotu, která byla Zadavatelem uvolněna, do 7 (slovy: sedmi) dnů od doručení rozhodnutí Zadavatele podle § 111 odst. 1 zákona o VZ. Nesplní-li tuto povinnost, může být Zadavatelem z koncesního řízení vyloučen. Podá-li uchazeč návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů Zadavatele, musí opětovně složit peněžní jistotu, která byla Zadavatelem uvolněna, a k návrhu připojit doklad o složení této Jistoty.

7.1.3 Poskytne-li uchazeč jistotu formou bankovní záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu koncesního řízení podle § 43 zákona o VZ.

7.1.4 Poskytnutá jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem připadá Zadavateli v případech, kdy v rozporu se zákonem o VZ nebo podmínkami koncesního řízení zrušil nebo změnil nabídku nebo odmítl-li uzavřít Koncesní smlouvu podle § 82 odst. 2 a 3 zákona o VZ. Poskytnutá jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem může připadnout zadavateli na základě jeho rozhodnutí rovněž, pokud nesplnil povinnost poskytnout Zadavateli řádnou součinnost k uzavření Koncesní smlouvy podle § 82 odst. 3 zákona o VZ. Rozhodnutí Zadavatel řádně odůvodní a bezodkladně doručí příslušnému dodavateli.

7.2 Změna údajů

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit Koncesní dokumentaci a to způsobem a ve lhůtách podle § 49 zákona o VZ.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně Zadavatele bezprostředně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci uchazeče, je třeba postupovat podle § 58 zákona o VZ.

7.3 Dodatečné informace ke Koncesní dokumentaci

Dodavatel je oprávněn požadovat po Zadavateli dodatečné informace ke Koncesní dokumentaci a to na základě písemné nebo elektronické žádosti doručené kontaktní osobě Poradce. Na základě této žádosti doručí Zadavatel dodatečné informace všem dodavatelům, kteří si vyžádali Koncesní dokumentaci nebo kteří ji obdrželi od Zadavatele a to ve lhůtách stanovených zákonem o VZ. Vzhledem ke krátkým lhůtám pro doručení odpovědi na žádosti o dodatečné informace bude v souladu s § 148 odst. 2 zákona o VZ pro poskytnutí dodatečných informací využito elektronických prostředků.

7.4 Doručování dokumentů

K doručování dokumentů se připoustí následující způsoby:

- Osobně nebo
- doporučeným dopisem s dodejkou prostřednictvím poštovního přepravce.

Za okamžik doručení se v případě osobního doručení považuje převzetí a vystavení písemného potvrzení o takovém převzetí. V případě doručení prostřednictvím poštovního přepravce shora uvedeným způsobem na zájemcem uvedenou kontaktní adresu pro písemný styk se dokument považuje za doručený vrácenou dodejkou s potvrzením o převzetí zásilky adresátem nebo potvrzením o nepřevzetí doručované zásilky, byla-li odeslána způsobem shora uvedeným na kontaktní adresu pro písemný styk (např. vrácená zásilka s údajem pošty o jejím nepřevzetí adresátem).

Veškeré písemnosti doručované Zadavateli, jak v písemné tak elektronické podobě, zasílá dodavatel na kontaktní osobu Poradce uvedenou v této Koncesní dokumentaci. Výjimkou jsou námitky proti úkonům Zadavatele a návrhy na orgán dohledu, které zasílá dodavatel pouze v písemné podobě doporučeně na adresu statutárního zástupce Zadavatele.

Uchazeč v krycím listu nabídky (příloha A Koncesní dokumentace) výslovně uvede kontaktní adresu pro písemný styk mezi uchazečem a Zadavatelem. Případná změna kontaktní adresy pro písemný styk musí být neprodleně písemně oznámena Zadavateli.

7.5 Ověření informací a údajů v nabídce

Zadavatel umožňuje všem dodavatelům na základě projevení individuálního zájmu prohlídku místa budoucího plnění Koncesní smlouvy a nahlédnutí do projektové dokumentace, která se vztahuje k předmětu plnění Koncesní smlouvy, a to nejpozději 7 dní před uplynutím lhůty pro podání nabídek, tj. do 24. 5. 2012. Účast na prohlídce místa budoucího plnění je na vlastní riziko zástupců dodavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace uvedené v nabídce uchazeče u třetích osob.

7.6 Prohlídka místa plnění

Pokud z prohlídky místa plnění vyplynou dotazy, budou mít odpovědi poskytnuté na místě plnění pouze nezávazný informativní charakter. Závazné odpovědi obdrží dodavatel způsobem a ve lhůtách podle bodu 7.3 Koncesní dokumentace.

8. Požadavky na kvalifikaci dodavatele

8.1 Kategorie kvalifikačních kritérií

Kvalifikaci splní ten dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona o VZ;
- b) profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona o VZ;
- c) ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů podle § 55 zákona o VZ;

- d) technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona o VZ, v následujícím rozsahu stanoveném Zadavatelem.

8.2 Prokázání splnění kvalifikace

Dodavatelé prokazují splnění kvalifikace doklady stanovenými v zákoně o VZ a doklady požadovanými Zadavatelem v této Koncesní dokumentaci.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel při prokazování splnění kvalifikace dodržoval následující pravidla:

a) *Prokázání splnění kvalifikace subdodavatelem*

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované Zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona o VZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen jako součást Žádosti Zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona o VZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a
- smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění koncesní smlouvy dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění předmětu koncesní smlouvy, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona o VZ.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona o VZ.

b) *Prokázání splnění kvalifikace zahraničním dodavatelem*

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem o VZ a Zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud Zadavatel v koncesních podmínkách nebo pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

c) *Zvláštní ustanovení ke společné nabídce více dodavatelů*

Zadavatel nepřipouští, aby žádost, včetně dokladů k prokázání splnění kvalifikace, byla podána několika dodavateli společně. Vzhledem ke skutečnosti, že ustanovení § 6 odst. 3 písm. a) ZVaK neumožňuje, aby krajský úřad vydal povolení k provozování vodovodu nebo kanalizace, pokud povolení k provozování vodovodu nebo kanalizace, které je předmětem žádosti o vydání povolení, již bylo vydáno jiné osobě, nepřipouští tak současně tento zákon i s ohledem na definici provozovatele § 2 odst. 4 ZVaK, aby konkrétní vodovod a kanalizaci provozovala více než jedna osoba. Z tohoto důvodu Zadavatel nepřipouští podání nabídky, včetně dokladů k prokázání splnění kvalifikace, v tomto koncesním řízení několika dodavateli společně. Smlouva tak nemá být s ohledem na znění § 51 odst. 5 zákona o VZ plněna několika dodavateli společně. Dodavatelé však mohou využít prokázání splnění kvalifikace na základě subdodavatelských vztahů (viz bod 8.2 písm. a) této Koncesní dokumentace).

d) *Prokázání splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů*

Dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 125 a násl. zákona o VZ) mohou prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, není výpis ze seznamu starší než tři

měsíce. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nahrazuje splnění kvalifikace podle bodu 8.3., s výjimkou předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. k) a l). Dále výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nahrazuje splnění kvalifikace podle bodu 8.4. za předpokladu, že údaje uvedené ve výpisu pokrývají požadavky, které byly stanoveny Zadavatelem na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle bodu 8.4.

e) Prokázání splnění kvalifikace výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace Zadavateli předložením certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů (§ 133 zákona o VZ) osobou akreditovanou pro činnost v systému certifikovaných dodavatelů. Předloží-li dodavatel Zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona o VZ ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem kromě základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. k) a l).

f) Prokázání splnění kvalifikace výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů případně zahraničním certifikátem

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace Zadavateli v souladu s ustanovením § 143 a násl. zákona o VZ výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů, případně zahraničním certifikátem. Doklady požadované k prokázání splnění kvalifikace musí být předloženy dodavatelem v originále nebo úředně ověřené kopii jako součást originálu nabídky v koncesním řízení.

g) Dodatečné informace a doklady

V souladu s § 59 odst. 4 zákona o VZ může si Zadavatel vyžádat od uchazeče objasnění předložených informací nebo dokladů nebo předložení dalších dodatečných informací či dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Uchazeč je pak povinen tuto povinnost splnit v přiměřené lhůtě stanovené Zadavatelem.

h) Plnění některých kvalifikačních požadavků vyjádřené v české měně

Pokud Zadavatel stanoví některé kvalifikační požadavky vyjádřené v české měně, může dodavatel doložit splnění těchto požadavků přepočtem jiné měny než CZK na CZK. Pro tento přepočet použije poslední čtvrtletní průměrný kurz devizového trhu příslušné měny v CZK stanovený a zveřejněný ČNB ke dni oznámení koncesního řízení.

i) Elektronické prokazování kvalifikace

V Koncesním řízení se nepřipouští prokázat splnění kvalifikačních předpokladů pomocí elektronických prostředků podle § 149 zákona o VZ.

8.3 Základní kvalifikační předpoklady

Dodavatel je povinen splnit základní kvalifikační předpoklady v rozsahu podle § 53 odst. 1 zákona o VZ (viz písm. a) až m) a prokáže je způsobem dle § 53 odst. 3 zákona o VZ, v souladu s § 51 zákona o VZ ve spojení s § 7 koncesního zákona.

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zaházení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu (§ 49 obchodního zákoníku),
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) zákona o VZ požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu 77)
- l) který předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u Zadavatele, a
- m) který, má-li formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10 %.

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením

- výpisu z evidence Rejstříku trestů pro písm. a) a b)
- potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení pro písm. f)
- potvrzení příslušného orgánu či instituce pro písm. h)
- čestného prohlášení pro písm. c) až e) a q), i) až m).

8.4 Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona o VZ prokáže dodavatel, který předloží v kopii:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu koncesní smlouvy, tj. příslušné živnostenské oprávnění provozovat živnost volnou v oboru činnosti:
- provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu,
 - nakládání s odpady (vyjma s nebezpečnými odpady) podle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon) ve znění pozdějších předpisů, nebo jiné příslušné ekvivalentní oprávnění.

Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

Dodavatel předkládá v souladu s § 57 zákona o VZ doklady prokazující splnění kvalifikace v kopii.

8.5 Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

Prokázání splnění ekonomických a finančních předpokladů podle § 55 zákona o VZ doloží dodavatel takto:

- a) obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět koncese za poslední 3 účetní období musí dosahovat minimálně **5 mil Kč** za každé účetní období; jestliže dodavatel vznikl později nebo prokazatelně zahájil činnost vztahující se k předmětu koncesní smlouvy později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu za jednotlivá účetní období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti, s příslušným komentářem.

Dosažený obrat prokazuje dodavatel těmito doklady:

- čestným prohlášením o výši dosaženého obratu v oblasti provozování kanalizací za poslední 3 účetní období podepsaným osobou oprávněnou jednat za dodavatele
- vyúčtování všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné, zpracované postupem a v rozsahu údajů stanovených podle Přílohy č. 19 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí ZVaK, ve znění pozdějších předpisů, a to za příslušné období.

Pokud zahraniční dodavatel není schopen toto „Vyúčtování“ doložit, doloží jiné obdobné dokumenty, ze kterých bude moci být určena výše vodného a stočného, příp. plateb, které se svou povahou blíží vodnému a stočnému.

- b) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě ve výši alespoň **10 mil Kč**.

Toto pojištění prokazuje dodavatel platnou pojistnou smlouvou, včetně příslušných všeobecných pojistných podmínek. Pojištění lze rovněž prokázat pojistným certifikátem vystaveným příslušnou pojišťovnou nebo pojišťovacím makléřem spravujícím uzavřenou smlouvu, působícím dle zákona č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

V souladu s § 57 zákona o VZ předloží dodavatel doklady prokazující splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů v kopii.

8.6 Technické kvalifikační předpoklady

Ke splnění technických kvalifikačních předpokladů požaduje Zadavatel předložení:

- a) dokladů, které prokazují, že dodavatel poskytl za poslední 3 roky minimálně tyto významné služby v oblasti provozování vodovodů a kanalizací (na základě provozních smluv uzavřených mezi dodavatelem jako provozovatelem a vlastníkem infrastruktury nebo na svých kanalizacích):
- provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu zajišťujících dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod alespoň ve třech městech pro nejméně 1 000 obyvatel,

Prokázání poskytování těchto služeb bude dodavatel dokladovat:

- osvědčením vydaným veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
 - osvědčením vydaným jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
 - čestným prohlášením dodavatele, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli a není-li současně možné osvědčení od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně, případně pokud dodavatel provozuje vlastní vodohospodářskou infrastrukturu a
 - kopií „Vybraných údajů z majetkové evidence dle ZVaK“, případně (jde-li o zahraniční dodavatele) přehledem údajů a informací, které odpovídají rozsahu „Vybraných údajů z majetkové evidence“ tj. příloh č. 1 až 4 k vyhlášce č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- b) k prokázání splnění technického předpokladu dle § 56 odst. 4 zákona o VZ dodavatel předloží certifikát systému řízení jakosti ISO 9000 vztahující se k předmětu zakázky nebo srovnatelný certifikát vydaný akreditovanou osobou. Zadavatel uzná rovnocenné doklady vydané v členském státě Evropské unie nebo rovněž jiné doklady o rovnocenných opatřeních k zajištění jakosti.
- c) údajů o počtu zaměstnanců, odborné kvalifikaci a praxi osob, které budou odpovědné za poskytování služeb při provozování Vodohospodářského majetku; Zadavatel požaduje doložení následujících požadavků na vzdělání, praxi a odbornou kapacitu dodavatele:

Minimální počet zaměstnanců – 10 (slovy deset) - dodavatel doloží čestným prohlášením

Z toho:

Vysokoškolské vzdělání s minimálně 4letou praxí v akreditovaném studijním programu, obsahově zaměřeném na ekonomiku, vodní hospodářství nebo chemicko-technologické procesy úpravy a čištění vod; požaduje se znalost českého jazyka – minimálně **2 (slovy dva) zaměstnanci**.

Střední vzdělání s minimálně 4letou praxí v oboru obsahově zaměřeném na ekonomiku, vodní hospodářství nebo chemicko-technologické procesy úpravy a čištění vod. V případě, že pracovník získal středoškolské vzdělání v jiném než shora uvedeném oboru, musí daný pracovník prokázat patřičný stupeň vzdělání související s předmětem koncesního řízení; v takovém případě je podmínkou složení maturitní zkoušky (v jakémkoli dalším oboru), která však musí být doplněná vzděláním akreditovaným MŠMT ČR a zakončeným složením odborných zkoušek nebo dokončenou vyšší odbornou školou nebo odpovídajícím a dokončeným studiem podle jiného než českého právního řádu; vždy se však musí jednat o doplňkové studium v oboru obsahově zaměřeném na ekonomiku, vodní hospodářství nebo chemicko-technologické procesy úpravy a čištění vod – minimálně **2 (slovy dva) zaměstnanci**.

Pracovník řízení obsluhy čistírny odpadních vod

Střední vzdělání (maturitní zkouška nebo dokončená vyšší odborná škola nebo dokončené bakalářské studium nebo odpovídající dokončení studium podle jiného než českého právního řádu) obsahově zaměřené na vodní hospodářství nebo chemicko-technologické procesy úpravy a čištění vod s minimálně 3letou praxí na úrovni profese technolog čistiřen odpadních vod a strojník vodohospodářského zařízení; požaduje se znalost českého jazyka – minimálně **1 (slovy jeden) zaměstnanec**

Pracovníci řízení provozu kanalizačních sítí

Střední vzdělání (nebo odpovídající dokončené studium podle jiného než českého právního řádu) s minimálně 2letou praxí na úrovni profese čistič kanalizačního potrubí; požaduje se znalost českého jazyka – minimálně **1 (slovy jeden) zaměstnanec**.

Pracovníci řízení provozu vodovodních sítí

Střední vzdělání (nebo odpovídající dokončené studium podle jiného než českého právního řádu) s minimálně 2letou praxí na úrovni profese vodárenský dělník; požaduje se znalost českého jazyka – minimálně **1 (slovy jeden) zaměstnanec**.

Dodavatel nesmí prokázat kvalifikaci jednou a toutéž osobou ve vztahu k jednotlivým požadavkům odborné kvalifikace a praxe.

Dodavatel doloží životopisy osob, kterými prokazuje splnění vzdělání a odborné praxe. Vzor životopisu k prokázání vzdělání a odborné praxe je uveden v příloze B této Koncesní dokumentace.

V souladu s § 57 zákona o VZ předloží dodavatel doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů v kopii.

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky v koncesním řízení k jakékoliv změně v kvalifikaci uchazeče, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, je uchazeč povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost Zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné doklady prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu.

8.7 Objasnění předložených informací či dokladů

Zadavatel může požadovat po uchazeči, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další dodatečné informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Uchazeč je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené Zadavatelem.

8.8 Důvody nesplnění kvalifikace

Uchazeč, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo povinnost stanovenou v bodě 8, musí být Zadavatelem vyloučen z účasti v koncesním řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v koncesním řízení s uvedením důvodů.

9. Ostatní

9.1 Způsob ukončení koncesního řízení

Koncesní řízení může být ukončeno:

- uzavřením smlouvy s vybraným uchazečem postupem podle § 82 zákona o VZ,
- jednostranným rozhodnutím Zadavatele o zrušení řízení v souladu s ustanovením § 84 zákona o VZ,
- zrušením řízení Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže.

Při zrušení koncesního řízení nevzniká dodavatelům jakýkoliv nárok vůči Zadavateli.

9.2 Důvěrnost informací

Uchazeč je povinen zacházet se všemi informacemi, které mu budou poskytnuty v průběhu koncesního řízení jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které byly veřejně publikovány).

Uchazeč je dále povinen zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh řízení, zejména však jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže.

9.3 Prohlášení Zadavatele

Zadavatel prohlašuje, že současně s ohlášením koncesního řízení splnil i veškeré další požadavky kladené na Zadavatele jako na územně samosprávnou jednotku, a to zejména zákonem č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“).

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona o obcích:

Zadavatel potvrzuje, že znění Koncesní dokumentace byla schválena zastupitelstvem obce Dvory dne 8.3.2012 Usnesením č. 5/2012.

10. Přílohy

příloha A - Krycí list nabídky

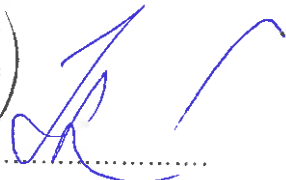
příloha B - Vzor životopisu k prokázání odborné kvalifikace a praxe

Příloha C - Situace

Příloha D - Koncesní smlouva

V Dvory dne 30.3.2012




Marie Hodbořová
starostka obce