



Obec DVORY

Dvory č. 3, 288 02 okres Nymburk

Zveřejnění záměru

Obec Dvory se sídlem Dvory 3, 288 02 Nymburk, IČ: 00239071, vyhlašuje tímto podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění záměr na prodej pozemku:

Zastupitelstvo obce schválilo vypsání záměru prodeje části pozemku 345/1 viz tabulka níže a situační výkres který je přílohou záměru.

parcela p.č.	výměra v m ²	Přibližná výměra prodávané části v m ²	druh pozemku	vlastnické právo
338/1	403	30	ostatní plocha	obec Dvory
338/2	48	20	ostatní plocha	obec Dvory

Pozemky jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk na LV 1 v k.ú. Dvory u Nymburka.

Obec obdržela nabídku na odkup části pozemků 338/1 a 338/2 které jsou oploceny a využívány majitelem sousední nemovitosti. Vzhledem k tomu že majitel sousední nemovitosti zjistil až při plánované rekonstrukci a zaměření svého pozemku že pravděpodobně při digitalizaci obce došlo k chybě, že využívá i část pozemku ve vlastnictví obce. Obrátil se tedy na obec s nabídkou odkupu této části pozemku. Z pohledu zastupitelstva se nejedná o využívání části obecního pozemku za účelem obohacení se, ale o chybu, kterou je třeba napravit. Proto je navrhován převod za sníženou kupní cenu

Platby: Kupující uhradí kupní cenu 2 000 Kč bez DPH. Dále bude hradit vypracování geometrického plánu. Prodávající uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Námítky k převodu se mohou uplatnit na adresu Obec Dvory, Dvory 3, 288 02 Nymburk nebo osobně předat do kanceláře Obecního úřadu Dvory, Dvory 3, tak aby byly doručeny nejpozději do 31. 3. 2021 do 10.00 hod.

Obec Dvory si vyhrazuje právo rozhodnout o tom, že nebude k prodeji přistoupeno.

Po vypracování geometrického plánu pro oddělení části pozemku 338/1 a 338/2 potvrdí geometrický plán stavební úřad a vydá k tomu souhlas k dělení. Případné podmínky stavebního úřadu budou zapracovány do kupní smlouvy

Bc. Aleš Břetenář, starosta

Vyvěšeno: 15. 3. 2021

Sejmuto: 31. 3. 2021



